



**ОБОСОБЛЕННОЕ СТРУКТУРНОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ
ДКРС ОАО «РЖД»
ГРУППА ЗАКАЗЧИКА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ
ИНТЕРМОДАЛЬНЫХ ТРАНСПОРТНО-ПЕРЕСАДОЧНЫХ УЗЛОВ**

«15» 05 2019 г. № 5154 /ДКРС МСК
На № _____ от _____

Префекту Западного
административного округа
города Москвы

А.О.Александрову

По объекту «Развитие Киевского
направления Московского
железнодорожного узла для усиления
пригородного пассажирского движения.
Строительство остановочного пункта
Аминьевская»

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
Префектура Западного административного округа
ОБЩИЙ ОТДЕЛ**

Дата 16 МАЙ 2019

№ СД 17-6156/19

Уважаемый Алексей Олегович!

В рамках проведения работ по освобождению территории строительства остановочного пункта Аминьевская Федеральным агентством по железнодорожному транспорту издано распоряжение от 07.05.2019г. №ДШ-52р об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации, в связи с отказом собственников гаражей ГСК «Железнодорожник» в добровольном подписании соглашений об осуществлении денежной компенсации за снос гаражей. На основании данного распоряжения необходимо выполнить мероприятия, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации.

Прошу Вас обеспечить проведение дальнейших мероприятий по информированию населения о проведении процедуры изъятия путем: размещения на информационных стендах префектуры ЗАО, размещения на официальном сайте префектуры ЗАО в сети «интернет».

Кроме того, прошу оказать содействие в организации общественной приемной для последующего приема граждан и проведения мероприятий, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Информацию прошу направить по электронной почте: ird-mgz@mail.ru и выдать на руки представителю ДКРС-Москва.

Приложение: Распоряжение №ДШ-52р от 07.05.2019г. на бл.

Заместитель начальника
ДКРС-Москва ОАО «РЖД»

В.В.Тужиков

Исполнитель: Пылаева М.В. (499)260-05-21

ДКРС-Москва ОАО «РЖД»

Ул. Маши Псыроваевой, д.34 г. Москва, 107078,

Тел.: (499) 260 09 99, факс: (499) 260 09 97, канц.: (499) 262 94 74, mgz-dkrs@mail.ru



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07 мая 2019

Москва

№

ДМ-52р

Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Развитие Киевского направления Московского железнодорожного узла для усиления пригородного пассажирского движения. Строительство остановочного пункта Аминьевская», входящего в состав строительства IV главного железнодорожного пути общего пользования протяженностью 11,5 км (Западный административный округ г. Москвы) на участке Москва-Пассажирская-Киевская-Солнечная в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31 декабря 2014 г. № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 22 октября 2018 г. № ВЧ-259-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Развитие Киевского направления Московского железнодорожного узла для усиления пригородного пассажирского движения. Строительство остановочного пункта Аминьевская», входящего в состав строительства IV главного железнодорожного пути общего пользования протяженностью 11,5 км (Западный административный округ г. Москвы) на участке Москва-Пассажирская-Киевская-Солнечная в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла» и ходатайства ОАО «РЖД», представленного письмом Группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 01 апреля 2019 г. № исх-3528/ДКРС МСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. ОАО «РЖД» обеспечить проведение мероприятий, направленных на подготовку и заключение соглашений об изъятии объектов недвижимого имущества

для государственных нужд, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. Управлению учебных заведений и правового обеспечения Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

4. Контроль над исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Врио руководителя

Верно:



Д.В.Шпади

Приложение к распоряжению
Федерального агентства железнодорожного
транспорта
от 07.05.2019 № бм-52-р

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих сносу, в целях обеспечения реализации проекта: «Развитие Киевского направления Московского железнодорожного узла для усиления пригородного пассажирского движения. Строительство остановочного пункта Аминьевская», входящего в состав строительства IV главного железнодорожного пути общего пользования протяженностью 11,5 км (Западный административный округ г. Москвы) на участке Москва-Пассажирская-Киевская-Солнечная в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Наименование объекта недвижимого имущества	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м
1.	77:07:0012012:1391	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 122)	Козлова Наталья Петровна	собственность	Нежилое помещение	20,60
2.	77:07:0012012:1418	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 123)	Никитин Сергей Ильич	собственность	Нежилое помещение	38,50
3.	77:02:0018011:8046	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 124)	Бисноватый-Коган Геннадий Семенович	собственность	Нежилое помещение	20,60
4.	77:07:0012012:1234	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 125)	Колосов Александр Геннадьевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
5.	77:07:0012012:1235	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 126)	Кучевский Николай Евгеньевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
6.	77:07:0012012:1393	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 127)	Карасев Александр Николаевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
7.	77:07:0012010:15221	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 128)	Кучевский Петр Евгеньевич	собственность	Нежилое помещение	37,70
8.	77:07:0012012:1238	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 129)	Снедзе Ян Юрьевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
9.	77:07:0012012:1395	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 130)	Платонов Владимир Леонидович	собственность	Нежилое помещение	20,60
10.	77:07:0012012:1300	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 131)	Окатьева Ольга Витальевна	собственность	Нежилое помещение	20,60

11.	77:07:0012012:1240	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 131)	Окатьева Ольга Витальевна	собственность	Нежилое помещение	20,60
12.	77:07:0012012:1385	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 132)	Игнатенко Анатолий Владимирович	собственность	Нежилое помещение	20,60
13.	77:07:0012012:1163	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 133)	Дубровский Юрий Викторович	собственность	Нежилое помещение	20,60
14.	77:07:0012012:1416	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 221)	Качула Григорий Степанович	собственность	Нежилое помещение	36,40
15.	77:07:0012012:1293	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 222)	Николаев Игорь Михайлович	собственность	Нежилое помещение	20,60
16.	77:07:0012012:1040	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 223)	Хомяков Дмитрий Николаевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
17.	77:07:0012012:1309	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 224)	Николаев Игорь Михайлович	собственность	Нежилое помещение	20,70
18.	77:07:0012012:1042	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 225)	Цветков Олег Александрович	собственность	Нежилое помещение	20,60
19.	77:07:0012012:1299	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 226)	Лучкин Алексей Николаевич	собственность	Нежилое помещение	20,50
20.	77:07:0012012:1044	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 227)	Гнусов Валерий Валерьевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
21.	77:07:0012012:1284	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 228)	Айнетдинова Ирина Вячеславовна	собственность	Нежилое помещение	20,60
22.	77:07:0012012:1046	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 229)	Рябцев Анатолий Михайлович	собственность	Нежилое помещение	20,60
23.	77:07:0012012:1047	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 230)	Казачинская Галина Эрленовна	собственность	Нежилое помещение	20,60
24.	77:07:0012012:1417	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 231)	Марценюк Павел Павлович	собственность	Нежилое помещение	37,20
25.	77:07:0012007:4890	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 232)	Резаев Александр Федорович / Василевский Дмитрий Владимирович	собственность	Нежилое помещение	36,30
26.	77:07:0012012:1320	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 233)	Пундель Владимир Петрович	собственность	Нежилое помещение	20,60
27.	77:07:0012012:1313	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 234)	Резник Алексей Анатольевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
28.	77:07:0012012:1328	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 235)	Власова Вера Николаевна / Тукшумская Надежда Георгиевна	собственность	Нежилое помещение	20,60
29.	77:07:0012012:1337	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 236)	Нишпал Оксана Дмитриевна	собственность	Нежилое помещение	20,60
30.	77:07:0012012:1326	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 237)	Корнева Наталья Валентиновна	собственность	Нежилое помещение	20,70

31.	77:07:0012012:1085	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 238)	Завалишина Людмила Алексеевна	собственность	Нежилое помещение	20,60
32.	77:07:0012012:1086	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 239)	Сергеенко Игорь Николаевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
33.	77:07:0012012:1334	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 240)	Булеков Владимир Юрьевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
34.	77:07:0012012:1088	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 241)	Архипова Ксения Владимировна	наследование	Нежилое помещение	37,60
35.	77:07:0012012:1327	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 242)	Козлова Наталья Петровна	собственность	Нежилое помещение	20,60
36.	77:07:0012012:1321	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 243)	Чернов Борис Андреевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
37.	77:07:0012012:1307	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 239)	Сергеенко Игорь Николаевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
38.	77:07:0012012:1285	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 322)	Толмачёв Владимир Сергеевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
39.	77:07:0012012:1287	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 323)	Колесников Николай Иванович	собственность	Нежилое помещение	20,60
40.	77:07:0012012:1294	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 324)	Пиркулова Наталья Владимировна	собственность	Нежилое помещение	20,60
41.	77:07:0012012:1072	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 325)	Сазонов Сергей Николаевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
42.	77:07:0012012:1295	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 326)	Австриевский Анатолий Егорович	собственность	Нежилое помещение	20,60
43.	77:07:0012012:1291	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 327)	Мешеряков Валерий Митрофанович	собственность	Нежилое помещение	20,60
44.	77:07:0012012:1278	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 328)	Насырова Светлана Ивановна	собственность	Нежилое помещение	20,70
45.	77:07:0012012:1283	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 329)	Силаева Ирина Николаевна	собственность	Нежилое помещение	20,60
46.	77:07:0012012:1077	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 330)	Гура Игорь Александрович	собственность	Нежилое помещение	20,60
47.	77:07:0012012:1339	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 331)	Виноградов Владимир Николаевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
48.	77:07:0012012:1358	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 336)	Кириянов Павел Юрьевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
49.	77:07:0012012:1353	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 337)	Кучевский Николай Евгеньевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
50.	77:07:0012012:1130	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 338)	Васюков Николай Дмитриевич	собственность	Нежилое помещение	20,70
51.	77:02:0018011:7720	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 339)	Рославцев Виталий Викторович	собственность	Нежилое помещение	20,70
52.	77:07:0012012:1340	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 340)	Ковалева Мария Никитична	собственность	Нежилое помещение	20,60

53.	77:07:0012012:1346	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к. 1, с. 1 (бокс 341)	Мяготин Олег Петрович	собственность	Нежилое помещение	20,70
54.	77:07:0012012:1134	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к. 1, с. 1 (бокс 342)	Свотнев Николай Федорович	собственность	Нежилое помещение	20,60
55.	77:07:0012012:1335	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к. 1, с. 1 (бокс 343)	Булеков Владимир Юрьевич	собственность	Нежилое помещение	20,60